

PROCES – VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul Dolj Primăria Ghidici	Registru de evidență Nr. 18 din 19.03.2025
----------------------------------	--

Încheiat astăzi, 19.03.2025, în temeiul art. 6 alin (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului ce destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.18 din 19.03.2025, depusă de către dl Stănoi Dragoș Marius , CNP [REDACTED] ,identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED], eliberat de SPCJEP Craiova, având adresa de comunicare în localitatea Craiova, str. Eustațiu Stoenescu, nr.1A,bl T8, sc. 1, județul Dolj s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primăria.ghidici.ro în data de 19.03.2025.

Oferta de vânzare se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18 din 19.03.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
TACHE CONSTANTIN



SECRETAR GENERAL,
POMACU RAMONA LOREDANA



18/ 19.03.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul,

Stanoi Dragos Marius, cetățean român, domiciliat în România, Mun Craiova str Eustatii Stoenescu nr 1A , bl T8 sc1 ap24, judetul Dolj, identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED] eliberată de SPCLEP Craiova la data de 11.10.2023, CNP [REDACTED], prin

Imputernicit Pencea Marius, CNP [REDACTED], posesor al CI seria DZ nr. [REDACTED]/06.08.2024 eliberat de SPCLEP Bailestii, conform procurii autentificate sub nr 267/29.01.2024 eliberata de BIN Zavo Aurelian Paul ,domiciliat in localitatea Bailesti , str Lct Becherescu nr 100, judetul Dolj, avand adresa de comunicare , Bailesti , str Locot Becherescu nr 100, judetul Dolj, vand terenul arabil extravilan în suprafață totala de 1.85 ha situat în extravilanul localității GHIDICI, județul Dolj dupa cum urmeaza :

- 0.82 ha Tarlaua 59 Parcela 61 avand Nr. cadastral 37986 si nr. Carte funciara 37986 ,
- 0.54 ha Tarlaua 61 Parcela 79 avand Nr. cadastral 38288 si nr. Carte funciara 38288,
- 0.21 ha Tarlaua 66 Parcela 34 a avand Nr. cadastral 36444 si nr . Carte funciara 36444
- 0.13 ha Tarlaua 47 Parcela 96 avand Nr. cadastral 32206 si nr . Carte funciara 32206
- 0.05 ha Tarlaua 88 Parcela 46 avand Nr. cadastral 36129 si nr . Carte funciara 36129
- 0.10 ha Tarlaua 95 Parcela 580/8 avand Nr. cadastral 33061 si nr . Carte funciara 33061,

la prețul de 15303.64 lei /ha .

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de Carte Funciara	Numar tarla/l ot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Obs.
Se completează de vânzător	Ghidici /Dolj	0.82	37986	37986	59	61	Arabil	
		0.54	38288	38288	61	79	Arabil	
		0.21	36444	36444	66	34	Arabil	
		0.13	32206	32206	47	96	Arabil	
		0.05	36129	36129	88	46	Arabil	
		0.10	33061	33061	95	580/8	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

STANOI DRAGOS MARIUS

prin imputernicit

PENCEA MARIUS

Data:.....19.03.2025